



「新しい取り組み」に意欲はあっても
なかなかその一歩を踏み出せない
施設様

お任せください!!
前年度実績64件
平均売上170%アップ

楽天・じゃらん・一休・るるぶ etc...
宿泊ポータルサイト&自社ホームページなど
インターネットを活用し売上&予約UPを“確実に”お約束する
トータルWebコンサルティングのご提案



株式会社 **ドリームシェア**
TEL. 03-5774-1018

<http://www.ds-hd.jp>

▼ 実はこんなお悩みがないでしょうか? ▼

ご新規獲得に苦戦していて
売上げが伸び悩んでいる

予約サイトを整備したい、販促力の
ある宿泊サイトを持ちたい

もっとインターネットを利用
した宿泊予約を増やしたい

新規オープンの為、トータル
コンサルティングを頼みたい

サイト管理者・予約担当者がいない、
予約サイト登録に時間を取れない

部屋自慢、料理自慢、人自慢
をもっと響かせたい

全てお任せください!!

お客様のご要望に応じて、社内体制の最適化や人材登用など、
総合的な支援で御社の目標成果を実現させます!



導入実績 全国の施設様にお喜びいただいております

静岡県 リゾートホテル 施設規模…リゾートホテル 60室

エージェンต์中心のリゾートホテルでインターネットはほとんど手つかず状態であったため数字は大きな伸び。

- 楽天、じゃらん、るるぶ、自社を中心に販売施策を実施
- 自社WEB比率も60%を堅持し手数料も削減

WEB売り上げ	5月	6月	7月	8月	9月	10月	合計
2012年	2,198,800	1,965,800	2,948,650	2,845,620	5,994,680	5,498,650	21,452,200
2013年	13,065,530	6,293,805	8,694,778	16,489,980	8,469,852	8,231,980	61,245,925
前年比	10,866,730	4,328,005	5,746,128	13,644,360	2,475,172	2,733,330	39,793,725

前年比 インターネット売上げ

285%
UP!!



箱根 旅館 施設規模…温泉旅館 20室

じゃらんの売り上げはあったが人的リソースからじゃらんの売り上げが突出していた。

- ホームページリニューアル、楽天カスタマイズページ、画像の差し替えを中心に実施
- 今後の課題は低稼働日の底上げと高稼働日の人数UP&女性客中心への施策

WEB売り上げ	5月	6月	7月	8月	9月	10月	合計
2012年	5,495,450	3,424,650	4,654,420	4,766,650	1,652,980	2,642,290	22,636,440
2013年	9,435,500	8,024,650	10,565,200	9,264,500	6,902,800	7,456,900	51,649,550
前年比	3,940,050	4,600,000	5,910,780	4,497,850	5,249,820	4,814,610	29,013,110

前年比 インターネット売上げ

228%
UP!!



東京都 ビジネスホテル 施設規模…ビジネスホテル 110室

全体の稼働率が50%前後で経営を圧迫し単価を落とさず稼働75%を目標に施策。

- 稼働日に応じて料金施策、プラン展開の大幅な見直しを図り2名利用を増やす
- 割安な連泊プランを投入し稼働の底上げ ●付帯施設の打ち出し&高品位な写真をWEBに掲載する

WEB売り上げ	5月	6月	7月	8月	9月	10月	合計
2012年	5,594,530	4,946,890	5,520,060	5,433,600	6,015,230	4,493,380	32,003,690
2013年	9,568,900	8,993,900	9,834,990	9,207,620	9,498,890	11,035,680	58,139,980
前年比	3,974,370	4,047,010	4,314,930	3,774,020	3,483,660	6,542,300	26,136,290

前年比 インターネット売上げ

182%
UP!!



私たちが提供できること

いざ実行するとなると困難、且つWEB予約に必要な4つのステップをトータルでプロモーション致します

STEP 1 現状分析

- ・ 宿泊予約サイトの登録状況
- ・ 1年間のプラン設定状況
- ・ 売り上げ状況(単価・稼働など)
- ・ サーバー費用などの分析

STEP 3 イールドマネージメント

- ・ 商品戦略(プラン)
- ・ 価格戦略(プラン)
- ・ プロモーション戦略(広告・宣伝)
- ・ ターゲット分析
- ・ 分析レポートのご提供
- ・ 競合他社のWEB分析
- ・ WEB媒体企業への参画
- ・ 手間いらず等コントロールソフトの設定替え
- ・ サイトカスタマイズ(ページの見せ方)
- ・ 年間サポートスケジュールのご提供
- ・ 季節感ある年間プラン
- ・ ターゲットを絞ったプラン
- ・ イベント系プラン
- ・ リピーター対策
- ・ 先予約(早割)プランの実施/イールドコントロール
- ・ 連泊プラン
- ・ リモートコントロール
- ・ インバウンド対策(諸経費は施設様負担)
- ・ 各サイトメールマガジン配信

STEP 2 作業補助(実行)

- ・ 予約サイトへの契約手続申請代行
- ・ 各サイトへの部屋タイプ登録代行
- ・ 各サイトへの宿泊プラン登録代行
- ・ 定番プラン(数に制限あり)の情報提供

STEP 4 次のステップへ

- ・ HP制作(国内・インバウンド向け)
- ・ HP更新業務
- ・ リスティング広告
- ・ SEO対策(分析)
- ・ 間際の緊急プランニングサポート
- ・ エリアごとのマーケティング調査
- ・ 広告出稿代行(制作)
- ・ シークレットプランのご提供
- ・ 財務諸表(バランスシート分析)
- ・ 施設写真撮影
- ・ 画像加工
- ・ メーリングリスト
- ・ メール配布
- ・ DM代行

御社の目標を必ず達成致します!

ご依頼・ご相談・ご要望など、何でもご遠慮無くお申し付けください!

